



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านแหวน

เรื่อง การขายทอดตลาดซุ้มเฉลิมพระเกียรติ พร้อมรั้วถนน ขนย้าย และปรับพื้นที่

ด้วยเทศบาลตำบลบ้านแหวน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ มีความประสงค์ขายทอดตลาดซุ้มเฉลิมพระเกียรติ พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ขนาดยาว ๒๐.๐๐ เมตร พร้อมรั้วถนน ขนย้าย และปรับพื้นที่ จำนวน ๑ รายการ โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑. การขายทอดตลาดจะกระทำด้วยวิธีประมูลด้วยวาจา ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๒๑๕ และตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์การขายทอดตลาด มาตรา ๕๐๙ ถึง มาตรา ๕๑๗ โดยอนุโลม

๒. การกำหนดราคาเริ่มต้นของการประมูลในครั้งนี้ เริ่มต้น จำนวน ๗,๗๕๐.๐๐ บาท (เจ็ดพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) โดยไม่รวมค่าใช้จ่ายในการรั้วถนน ขนย้าย และปรับพื้นที่ให้เป็นไปตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้

๓. การขายทอดตลาดจะใช้เกณฑ์ราคารวม

๔. รายละเอียดของพัสดุแนบท้ายประกาศนี้ เป็นแนวทางในการประมูลขายทอดตลาดเท่านั้น ผู้เข้าประมูลขายทอดตลาดจะต้องตรวจสอบพัสดุให้ทราบถึงรายละเอียดก่อนเข้าประมูลขายทอดตลาด โดยเทศบาลตำบลบ้านแหวนจะประมูลขายทอดตลาดตามสภาพที่เป็นอยู่ นั้น ผู้เข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดจะต้องยอมรับและไม่มีสิทธิขอเปลี่ยนแปลงราคาไม่ว่าจะเป็นการเพิ่มขึ้นหรือลดลง เทศบาลตำบลบ้านแหวนจะไม่รับผิดชอบใด ๆ ในความชำรุดบกพร่องของพัสดุที่จะขายทอดตลาด

๕. การขายทอดตลาดซุ้มเฉลิมพระเกียรติ พร้อมรั้วถนน ขนย้าย และปรับพื้นที่ จะประมูลขายทอดตลาดในวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๖ ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลบ้านแหวน ชั้น ๒ อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลบ้านแหวน โดยมีกำหนดเวลาดังนี้

๕.๑ ลงทะเบียนแจ้งความประสงค์เข้าประมูลขายทอดตลาดและวางหลักประกัน เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๐๙.๓๐ น.

๕.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลสามารถตรวจสอบพัสดุที่จะขายทอดตลาด ณ บริเวณคลองชลประทานข้างสถานีบริการน้ำมัน ปตท.(หางดง) ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนถึงก่อนวันประมูลทอดตลาด

๕.๓ การประมูลขายทอดตลาดด้วยวาจา เริ่มตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลบ้านแหวน ทั้งนี้เวลาในการเริ่มประมูลอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

๖. หากผู้เข้าประมูลขายทอดตลาดไม่ได้ดูพัสดุที่จะขายทอดตลาด ถือว่าเข้าใจและยอมรับในรายละเอียดทุกรายการแล้ว

๗. ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล ได้แก่ผู้ที่ลงทะเบียนแจ้งความประสงค์เข้าประมูลขาย

ทอดตลาดและวางหลักประกันตามข้อ ๕.๑ เท่านั้น

การลงทะเบียนและวางหลักประกัน

๘. ผู้ประมูลขายทอดตลาด ต้องลงทะเบียนพร้อมวางหลักประกัน

๙. เอกสารในการลงทะเบียนมีดังนี้

๙.๑ ในกรณีผู้ประมูลเป็นนิติบุคคล ต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

๙.๑.๑ ห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นเอกสารพร้อม  
รับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ ดังนี้

- สำเนาเอกสารการจดทะเบียนนิติบุคคล
- สำเนาเอกสารบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ
- สำเนาเอกสารบัญชีรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
- สำเนาทะเบียนพาณิชย์
- สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

๙.๑.๒ บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชน จำกัด ให้ยื่นเอกสารพร้อมรับรอง  
สำเนาถูกต้องทุกฉบับ ดังนี้

- สำเนาเอกสารการจดทะเบียนนิติบุคคล
- สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ
- สำเนาเอกสารบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ
- สำเนาเอกสารบัญชีรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม
- สำเนาเอกสารบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่
- สำเนาทะเบียนพาณิชย์
- สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

ในการมอบอำนาจ กรณีเป็นนิติบุคคลใช้หลักฐาน ดังนี้

- หนังสือมอบอำนาจ ปิดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท  
- สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง  
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อม  
รับรองสำเนาถูกต้อง

๙.๒ ในกรณีผู้ประมูลเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคล พร้อม  
รับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ ดังนี้

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี)
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน

ในการมอบอำนาจ กรณีเป็นบุคคลธรรมดาให้หลักฐาน ดังนี้

-หนังสือมอบอำนาจ ปิดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท

-สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ พร้อม

รับรองสำเนาถูกต้อง

๑๐. ผู้มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูล ได้แก่ผู้ลงทะเบียนวางหลักประกันเท่านั้น โดยวางหลักประกันเป็นเงินสด ต่อคณะกรรมการจำหน่ายทรัพย์สินด้วยวิธีการขายทอดตลาด เป็นจำนวนเงิน ๓,๐๐๐.๐๐ บาท (สามพันบาทถ้วน) และถ้าหากประมูลได้ให้ถือว่าหลักประกันนั้นเป็นส่วนหนึ่งของการชำระราคา

๑๑. เมื่อผู้ประมูลลงทะเบียน วางหลักประกันแล้ว คณะกรรมการจำหน่ายทรัพย์สินด้วยวิธีการขายทอดตลาดจะออกไปรับหลักประกันไว้ให้เป็นหลักฐาน และมอบป้ายประมูลเพื่อแสดงสิทธิ์การเข้าประมูลและใช้สำหรับประมูล

๑๒. การคืนหลักประกัน หากผู้ประมูล ประมูลไม่ได้ คณะกรรมการจำหน่ายทรัพย์สินด้วยวิธีการขายทอดตลาดจะคืนหลักประกันให้ในวันประมูลภายในเวลา ๑๖.๓๐ น. โดยไม่ต้องเบิก โดยผู้ประมูลจะต้องนำไปรับหลักประกันที่คณะกรรมการจำหน่ายทรัพย์สินด้วยวิธีการขายทอดตลาดออกให้ และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน 1 ชุด มาขอรับหลักประกัน

ในกรณีที่ไปรับหลักประกันสูญหาย ผู้ประมูลจะต้องไปแจ้งความที่สถานีตำรวจ และนำหลักฐานการแจ้งความแสดงต่อคณะกรรมการจำหน่ายทรัพย์สินด้วยวิธีการขายทอดตลาดภายในเวลา ๑๖.๓๐ น. ของวันประมูลจึงสามารถรับหลักประกันคืนได้

๑๓. ผู้ชนะการประมูลต้องนำเงินส่วนที่เหลือทั้งหมดมาชำระภายในวันประมูล โดยต้องชำระภายในเวลา ๑๕.๓๐ น. ต่อเจ้าหน้าที่การเงิน กองคลัง เทศบาลตำบลบ้านแหวน ถ้าไม่นำเงินส่วนที่เหลือทั้งหมดมาชำระให้เสร็จสิ้นภายในวัน เวลา ที่กำหนดดังกล่าว คณะกรรมการจำหน่ายทรัพย์สินด้วยวิธีการขายทอดตลาดจะริบหลักประกันที่วางไว้ตามข้อ ๑๐ และผู้ชนะการประมูลจะเรียกร้องคืนมิได้ และเทศบาลตำบลบ้านแหวนจะนำทรัพย์สินที่ประมูลออกขายทอดตลาดซ้ำอีกครั้งหนึ่ง

๑๔. ผู้ชนะการประมูลจะเพิกถอนราคาที่เขาเสนอได้ หากผู้ชนะการประมูลเพิกถอนราคา คณะกรรมการจำหน่ายทรัพย์สินด้วยวิธีการขายทอดตลาดจะริบหลักประกันที่วางไว้ตามข้อ 10 และผู้ชนะการประมูลจะเรียกร้องคืนมิได้ และเทศบาลตำบลบ้านแหวนอาจพิจารณาเรียกร้องค่าเสียหายอื่น (ถ้ามี) ด้วย

อนึ่ง เทศบาลตำบลบ้านแหวนถือว่าก่อนการประมูล ผู้ประมูลได้ศึกษาและรับทราบรายละเอียดของเอกสารสำคัญต่าง ๆ ในการเข้าร่วมประมูล ตลอดจนได้รับทราบสภาพที่แท้จริงของทรัพย์สินขายทอดตลาดแล้ว โดยผู้เข้าร่วมประมูลไม่สามารถยกเหตุแห่งการสำคัญผิดใด ๆ ขึ้นเป็นข้อต่อสู้กับเทศบาลตำบลบ้านแหวนได้

**ประมาณราคาซื้อตู้มเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว หมู่ที่ 4**

ส่วนราชการ กองช่าง เทศบาลตำบลบ้านแหวน  
 ประเภท ตู้มเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว หมู่ที่ 4 ขนาดกว้าง 2.50 เมตร ยาว 20.00 เมตร  
 เจ้าของอาคาร เทศบาลตำบลบ้านแหวน  
 สถานที่ก่อสร้าง บ้านช่างคำน้อย หมู่ 4 ตำบลบ้านแหวน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่  
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลบ้านแหวน  
 แบบเลขที่  
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 4 แผ่น  
 เมื่อวันที่ 28 ส.ค. 66

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง ( บาท )	ค่าก่อสร้าง+F ( บาท )	หมายเหตุ
1	ประเภทวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคาร ค่า F = 1.0000	62,602.83	62,602.83	
2	งานรื้อถอน ค่า F = -	42,706.16	42,706.16	
3	งานขนวัสดุทิ้ง ค่า F = -	3,640.00	3,640.00	
4	ค่าเครื่องมือและอุปกรณ์ในการดำเนินการรื้อถอน ค่า F = -	8,500.00	8,500.00	
	รวมเป็นเงินคงเหลือ		7,756.67	
สรุป	รวมราคาค่ารื้อถอน	7,750.00	7,750.00	
	( ตัวอักษร )		( ตัวอักษร ) เจ็ดพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน	

หมายเหตุ Factor F ประเมินค่างานคิดจากเงินจ่ายล่วงหน้า 0 % เงินประกันผลงาน 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ภาษี(VAT) 7 %

คณะกรรมการประเมินราคา  
 (ลงชื่อ).....  
 (นายวีระเชษฐ คำคง)  
 หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

(ลงชื่อ).....  
 (นายพิทักษ์พงศ์ เมธังกูร)  
 วิศวกรโยธาชำนาญการ

(ลงชื่อ).....  
 (นายธนวัฒน์ กาใจวงศ์)  
 นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

